



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۱۰۰ امام

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

تاریخ: ۱۷/۱۰/۸۵
شماره: ۵۸۶۲۰۱۰
پیوست:

جناب آقای مهندس صدیق

ریاست محترم سازمان امور عشایر ایران

سلام علیکم

در راستای گسترش زمینه‌های همکاری فی‌مابین بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و سازمان امور عشایر ایران و با اهداف توسعه خدمات‌رسانی به عشایر کشور، به پیوست یک نسخه تفاهم‌نامه همکاری متقابل جهت استحضار و دستور لازم در خصوص اجرای مفاد آن ارسال می‌گردد

علیرضا تابش
رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

دوین خان

۱۳۸۵ / ۱۰ / ۱۹

شماره: ۲۵۹۱۷

تفاهمنامه همکاری دو جانبه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و سازمان امور عشایر ایران

مقدمه:

بر اساس بند «ب» ماده ۱۹ قانون برنامه چهارم توسعه مبنی بر ساماندهی ۵۰ درصد از خانوارهای عشایری در طول برنامه و برای تحقق ماده «۵» آئین نامه ساماندهی عشایر (تصویب نامه شماره ۱۸۶۸۸ / ت ۳۲۴۶۷ هـ مورخ ۱۳۸۴/۳/۲۹ هیئت محترم وزیران) درباره وظیفه مندی کلیه دستگاههای اجرایی ذیربط با امور عشایر جهت انجام وظایف و مسئولیتهای مربوطه در قبال جامعه عشایری، باتوجه به اهمیت امر ساماندهی نظام سکونتگاهی در کانونهای توسعه هدایتی و خودجوش و مسئولیتهای و تجارب علمی- فنی- اجرایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در این زمینه، به منظور توسعه همکاریهای مشترک این تفاهمنامه بین بنیاد مسکن انقلاب اسلامی (که منبع بنیاد نامیده می شود) و سازمان امور عشایر ایران (که منبع سازمان) نامیده می شود منعقد می گردد.

محورهای تفاهم

- تهیه طرحهای هادی، آماده سازی و تفکیک اراضی برای کانونهای اسکان.
- اجرای طرحهای هادی، آماده سازی و تفکیک اراضی در کانونهای اسکان.
- تهیه طرح ساماندهی اسکان عشایر.
- طراحی و نظارت بر ساخت مسکن.
- تملک، واگذاری زمین.
- صدور اسناد مالکیت روستایی.
- آموزش و ترویج در ساخت مسکن روستایی.

الف- حدود وظایف و تعهدات سازمان:

- ۱- بررسی و مکان یابی کانونهای اسکان (هدایتی) با همکاری بنیاد بر اساس ماده ۳ آئین نامه ساماندهی عشایر.
- ۲- معرفی نقاط استقرار جمعیتی یا آبادیهای محل استقرار عشایر (کانونهای خودجوش) برای تهیه و اجرای طرحهای هادی و بهسازی.
- ۳- معرفی افراد واجد شرایط به بنیاد برای اخذ وام و تسهیلات جهت ساخت، بهسازی و نوسازی سکونتگاهها.
- ۴- اطلاع رسانی و اتخاذ سیاستهای تشویقی جهت مشارکت فعال عشایر در تهیه و اجرای طرحهای هادی، آماده سازی، تفکیک اراضی و ساخت مسکن.

- ۵- همکاریهای علمی - کارشناسی، فنی - اجرایی و تبادل اطلاعات در زمینه طرحها و پروژه های مشترک.
- ۶- بسترسازی جهت اخذ اعتبارات عمرانی لازم از شورای برنامه ریزی شهرستان و استان.
- ۷- نظارت بر چگونگی اجرای پروژههای مشترک.
- ۸- مشارکت فعال در کمیتهها و کار گروه معماری و شهرسازی جهت تصویب طرحها.

ب- حدود وظایف و تعهدات بنیاد :

- ۱- تهیه طرح، اجرا و نظارت فنی بر اجرای طرح هادی، آماده سازی و تفکیک اراضی کانونهای اسکان خودجوش.
 - ۲- طراحی، تهیه نقشه و صدور پروانه ساخت مسکن به عشایر واجد شرایط در کانونهای اسکان هدایت و خودجوش.
 - ۳- هماهنگی و پیگیریهای اخذ تسهیلات مسکن برای عشایر واجد شرایط معرفی شده از طرف سازمان و نظارت بر احداث واحدهای مزبور.
 - ۴- صدور سند مالکیت و سایر خدمات و تسهیلات لازم در این ارتباط.
 - ۵- آموزش و ترویج فرهنگ مقاوم سازی مسکن بین عشایر.
 - ۶- تملک و واگذاری اراضی برای ساخت مسکن به عشایر.
 - ۷- بازسازی مناطق خسارت دیده از حوادث طبیعی در کانونهای اسکان در محدوده وظایف قانونی بنیاد.
- نظارت بر اجرای صحیح مفاد این تفاهمنامه برعهده کمیسیونی متشکل از نمایندگان دو دستگاه و همچنین نماینده سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در استانها و مرکز خواهد بود.
- بدیهی است اقدامات مندرج در بند ب فوق الذکر در صورت تأمین اعتبار لازم از منابع تملک و دارائیهای سرمایه ای به انجام خواهد رسید.

جهانشاه صدیق

رئیس سازمان امور عشایر ایران

علیرضا تابش

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی